



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक २७]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै ३-९, २०२५/आषाढ १२-१८, शके १९४७

[पृष्ठे ९, किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अमरावती विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

पृष्ठे	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, नाही. अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	भाग एक-अ.-(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-९

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ९५०.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम १९ अन्वये अधिसूचना

क्रमांक-कावि-म.सहा.-भूसंपादन-लोणार-किन्ही-सरस्वती वळण मार्ग-३४१-२०२५.---

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या बुलडाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक १९९, दिनांक ०२ सप्टेंबर, २०२४ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या मौजे लोणार ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध

लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणे करीता किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, बुलडाणा (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकाऱ्याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त मौजे लोणार ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणे करीता उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे,

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मेहकर यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०२-६५-२०२३-२०२४, गाव - सरस्वती, तालुका - लोणार, जिल्हा - बुलडाणा.

अनुक्रमांक	भूमापन किंवा गट क्रमांक	संपादित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	५	० ०१००
२	३१	० ०३३०
३	३४	० ०३००
४	३५	० ०८१४
५	३५	० ०७४३
६	३६	० ०७००
७	३७	० ०६००
८	३९	० ०२५२
	एकूण . .	० ३८३९

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नांव :- मौजे सरस्वती ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणेसाठी क्षेत्र ०.३८३९ हे. आर जमीन संपादनाचा प्रस्ताव.
- प्रकल्पाचे वर्णन :- मौजे लोणार ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणेसाठी खाजगी जमीन संपादन प्रस्ताव.

समाजाला मिळणारे लाभ :- या प्रकल्पामुळे ऐतिहासीक पर्यटनाचे संवर्धन होणार आहे. त्याचबरोबर ऐतिहासीक पर्यटन स्थळामुळे शहरात रोजगार निर्मिती होणार, रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात (STANDARD OF LIVING) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

मौजे लोणार ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणेसाठी खाजगी जमीन संपादन प्रस्ताव.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा, २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम :- महाराष्ट्र शासन महसुल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना आर.टी.अे- प्र.क्र.१२९ (२)-२-१, दिनांक १० जून, २०१५ अन्वये जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, बुलडाणा यांचे प्रशासन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेले आहे. सदर प्रकरणात कोणतीही वस्ती व गावठाण बाधित होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसनाची आवश्यकता नाही.
- (ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलडाणा.
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील :- दिनांक १० जून, २०१५ नुसार वरील प्रमाणे

टीप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मेहकर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ९५१.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम १९ अन्वये अधिसूचना

क्रमांक-कावि-म.सहा.-भूसंपादन-लोणार-किन्ही-सरस्वती वळण मार्ग-३४२-२०२५.—

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या बुलडाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक १९९, दिनांक ०२ सप्टेंबर, २०२४ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या मौजे लोणार ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणे करीता किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, बुलडाणा (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकाऱ्याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त मौजे लोणार ता. लोणार जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमिन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्हातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१. लांबी ४९.०० कि.मी.) करणे करीता उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे,

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मेहकर यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०१-६५-२०२३-२०२४, गाव - लोणार, तालुका - लोणार, जिल्हा - बुलडाणा.

अनुक्रमांक (१)	भूमापन किंवा गट क्रमांक (२)	एकूण क्षेत्र (३) हे. आर
१	२१/१अ	० ११९४
२	२१/१	० ६२००
३	२९/३	० १०२०
४	३०/३	० ५२७४
५	३०/४	० १७९३
६	३४/३	० २७६५
७	३८/२ब	० २१९२
८	३८/३	० १३००
९	८०/६अ	० १४००
१०	८०/८	० २७००
११	८०/८ब	० २७००
१२	८१/१क	० १४२३
१३	८१/२	० ६७९५
१४	९३/१	० ०५२७
१५	९३/२	० ०७८४
१६	९३/३अ	० १४४५
१७	९३/४	० २००४
१८	९३/३ड	० ०१९१
१९	९३/६	० ०८००
२०	९४/१	० ०१६५
२१	३८५/२क	० ०५००
२२	३८४/४	० ०९००
२३	३८५/२	० १८००

एकूण . . ४ ५८७२

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:- मौजे लोणार, ता. लोणार, जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमीन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१, लांबी ४९.०० कि.मी.) करणेसाठी क्षेत्र ४.५८७२ हे. आर जमीन संपादनाचा प्रस्ताव.
प्रकल्पाचे वर्णन	:- मौजे लोणार, ता. लोणार, जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमीन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१, लांबी ४९.०० कि.मी.) करणेसाठी खाजगी जमीन संपादन प्रस्ताव.
समाजाला मिळणारे लाभ	:- या प्रकल्पामुळे ऐतिहासीक पर्यटनाचे संवर्धन होणार आहे. त्याचबरोबर ऐतिहासीक पर्यटन स्थळामुळे शहरात रोजगार निर्मिती होणार, रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून, त्यांच्या जीवनमानात (STANDARD OF LIVING) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

मौजे लोणार, ता. लोणार, जिल्हा बुलडाणा या गावातील जमीन जगप्रसिद्ध लोणार सरोवर जोडणाऱ्या बुलडाणा जिल्ह्यातील देऊळगाव राजा, सिंदखेड राजा, दुसरबीड लोणार ते बुलडाणा जिल्हा सिमा पर्यंत रस्त्याची सुधारणा (रामा-५१, लांबी ४९.०० कि.मी.) करणेसाठी खाजगी जमीन संपादन प्रस्ताव.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

नवीन भूसंपादन कायदा, २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम	:- महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना आर.टी.अे.- प्र.क्र.१२९ (२)-२-१, दिनांक १० जून, २०१५ अन्वये जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, बुलडाणा यांचे प्रशासक, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेले आहे. सदर प्रकरणात कोणतीही वस्ती व गावठाण बाधित होत नाही. त्यामुळे पुनर्वसनाची आवश्यकता नाही.
(ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:- जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलडाणा.
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील	:- दिनांक १० जून, २०१५ नुसार वरील प्रमाणे.

टीप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मेहकर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

बुलडाणा :
दिनांक १९ जून, २०२५.

डॉ. किरण पाटील (भा.प्र.से.),
जिल्हाधिकारी, बुलडाणा.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ९५२.

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम ११ ची प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक उविअ-शिरस्तेदार-कावि-८३६-२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (ज्याचा उल्लेख पुढे “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र.७७-अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याने मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या, अकोला जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते (ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे) ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची “उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी” आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्र. ३८, दिनांक १३ मार्च, २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यांत आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीत, कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपुरःस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे त्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करीत आहेत.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, अकोला उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, बाळापूर यांस पदनिर्देशित करीत आहेत.

अनुसूची - एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक एलएक्यु-४७-अंत्री मलकापूर-०२-२०२४-२०२५, गाव - अंत्री मलकापूर, तालुका - बाळापूर, जिल्हा - अकोला.

अनुक्रमांक	गट क्रमांक	संयुक्त मोजणीनुसार भूसंपादित होणारे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
१	३९६	हे. आर मी. ०.०३.५०
एकूण संपादित क्षेत्र . .		०.०३.५०

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:- कारंजा रमजानपूर (नया अंदुरा) प्रकल्प, ता. बाळापूर, जि. अकोला.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:- अकोला जिल्ह्यातील मौजे अंत्री मलकापूर, ता. बाळापूर, जि. अकोला येथील कारंजा रमजानपूर (नया अंदुरा) प्रकल्पाचे बुडीत क्षेत्राकरीता भूसंपादन प्रस्ताव.
समाजाला मिळणारे लाभ	:- या प्रकल्पामुळे १०.९२ द. ल. घ. मी. पाणीसाठा निर्माण होणार असून मिळणार आहे. या प्रकल्पामुळे रोजगार निर्मीती होऊन शेतकऱ्यांचे आर्थिक जिवनमान उंचावणार आहे. तसेच, सदर प्रकल्पामुळे २९७.२२ हेक्टर जलक्षेत्रावर मत्स्य व्यवसायाची निर्मीती होणार आहे. या योजनेमुळे अकोला जिल्ह्यातील बाळापूर तालुक्यातील ६ गावातील १७९० हे. आर सिंचनाचा फायदा होणार आहे.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्रामुळे मौजे अंत्री मलकापूर येथील गावठाण अंशतः बाधित होत असून त्यामुळे एकूण ८९ कुटूंबे विस्थापित होत असून व ५३४ लोकसंख्या बाधित होत आहे. संबंधित विस्थापितांचे पर्यायी पुनर्वसन मौजे.

अनुसूची - चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्र. ३८, दिनांक १३ मार्च, २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याच्या प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

विस्थापन होत नसल्यामुळे व प्रशासकाची नेमणूक झालेली नसल्यामुळे माहिती

— निरंक —

बाळापूर :
दिनांक ०२ जून, २०२५.

अनिरुध्द बक्षी,
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, बाळापूर.

भाग १ (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ९५३.

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक-भू.सं.-क.ली.-कावि-९३-२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने महसुल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-2014-CR.77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “सदरहू अधिसूचना” संबोधण्यात यावे) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना (सदरहू कायद्याच्या कलम ९ मधील पोट-कलम (झेड-अ) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांना या कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार यांच्या शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे त्याचा “उक्त जमीन” असा उल्लेख करण्यात येईल.) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे त्याचा “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा उल्लेख करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी वाशिम यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम २ च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्यात कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन कायद्यांतर्गत सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादन करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये नमूद केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करण्याकरिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, आता, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याच्या प्रकरण चार खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमीनीचा अथवा जमीनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणीमधून अशा भूमि मालकास सुट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतूदीचे जाणिवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिकाऱ्याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नियम” असा करण्यात येईल.) चे नियम १० उप-नियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी कारंजा लाड यांना पदनिर्देशित करित आहेत.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक-०६-४७-२०२१-२०२२, गावाचे नाव - उमरी खु., तालुका - मानोरा, जिल्हा - वाशिम.

अनुक्रमांक	सर्व्हे नं./गट नं.	७/१२ प्रमाणे क्षेत्र	संपादीत करावयाचे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
		हे. आर	हे. आर
१	१४९	१ ५२	० ०९
		एकूण . .	० ०९

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:- गोंडेगाव ल.पा. योजना मौजे उमरी खु. ता. मानोरा जि. वाशिम.
प्रकल्पाच्या कामाचा तपशील	:- गोंडेगाव ल.पा. योजनेच्या डाव्या मुख्य कालव्यावरील लघुपाट क्र. ४ च्या अंत्य कालव्याकरिता मौजे उमरी खु. ता. मानोरा येथील खाजगी क्षेत्राकरीता भूसंपादन.
सामाजिक फायदे	:- शेतकऱ्यांना शेती करण्याकरीता रस्ता, पिण्याचे पाण्याच्या सोईसुविधा होऊ शकते तसेच जमिनीच्या जल साठ्यामध्ये पाण्याच्या पातळीत वाढ होते. सिंचन सुखसुविधा होऊ शकते.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे

— निरंक —

अनुसूची - चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा

(सामाजिक परिणाम निर्धारण करणाऱ्या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी वाशिम यांचे अधिसूचनेनुसार कार्यकारी अभियंता यंत्रणेचे पत्र क्रमांक ४३०-रेशा-१-गोंडेगाव-२०२२, दिनांक ०४ मार्च, २०२२ व महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण II व प्रकरण III मधील तरतूदी लागू करण्यापासून सुट.

— सबब माहिती निरंक —

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती

(१) ज्या अधिकाऱ्याची प्रशासक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे त्याचे पदनाम	:- आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक
(ब) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता	:- — निरंक —
(क) प्रशासकाची नियुक्ती ज्या अधिसूचनेनुसार झाली आहे, त्याचा तपशील	:- — निरंक —

टीप :- उक्त जमिनीचा/जमिनीच्या योजनेचे (Plan) चे निरीक्षण उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, कारंजा लाड यांच्या कार्यालयात करता येईल.

कारंजा लाड :
दिनांक २३ जून, २०२५.

कैलास देवरे,
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, कारंजा.